

2524

IV - 220/17



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

X 253702

23/3/17
 ৫-1194/৬১

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
 Rajamal, New Town, North 24-Pgs.

23 MAR 2017

বিশ্বনাথ চন্দ্র
 বিক্রম চন্দ্র

।। আমলোওণর নামা দলিল ।।

লিখিতঃ ::——

শ্রী সত্যজয় নন্দর , পিতা - শ্রী অর্ধেশ্বর নন্দর , মা - চক্ৰপাটুড়িয়া , পো : -
 চক্ৰপাটুড়িয়া , থানা - নিউটাউন , জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা -
 ৭০০৯৫৬ , জাতিয়তা - ভারতীয় , ধর্ম - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা । প্যান নং -
 এ আই ওয়াই পি এন ৫৬৫৮ এইচ ।।

বরাবর.....

বিশ্বাস নিকট

বিশ্বাস নিকট

:: ২ ::

বরাবর ::-----

শ্রী মিন্টু নন্দর , পিতা - শ্রী হাবুল নন্দর , মাং - চকপাটুড়িয়া , পো : -
চকপাটুড়িয়া , থানা - নিউটাউন , জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা -
৭০০১৫৬ , জাতিয়তা - ভারতীয় , ধর্ম - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা । প্যান নং -
এ কে এইচ পি এল ৩২৮২ এ ।।

কস্য সম্পূর্ণ মুণ্ডাবস্থায় আনমোণর নাগা পত্র সিদং কার্যশাভো ::-----

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট বর্তমানে নিউটাউন ও
এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্টে সাবরেজিস্ট্রী অফিস রাজারহাট পরগণা কলিকাতা ও পাথরঘাটা
গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত হাল ১০ নং তৌজির মৌজা চকপাটুড়িয়া গ্রামে বর্তমান মালিক
জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটর বাহাদুর
অধিকারে নিম্নে তপশীলে বর্ণিত আর. এস. ও এল. আর. ১০৬১ নং দাঙ্গের মধ্যে
অংশ মাফিক জমি আনার বায়া চকপাটুড়িয়া নিবাসী সুভাষ মন্ডল , পিতা - পলান
চন্দ্র মন্ডল ওরফে পলান চন্দ্র মন্ডল মহাশয় তাহার মাতা লক্ষী বাল্য মন্ডলের ওয়ারেশ
সূত্রে পুত্র বিধায় প্রাপ্ত হইয়া মালিকের করাদী আদায়ে খাসে ভোগদখল করিতে থাকা -
বস্থায় চলতি বি. এল. আর. সেটেলমেন্ট জরিপে কৃষি ২৫১৫ নং খতিয়ানে হালে

১০৬১ নং...

০৮৯২-১০৮৫
০৮৯২-১০৮৫

:: ৩ ::

১০৬১ নং দাগে ১.১২ একর জমির মধ্যে ১১১৬ রকমাংশে কমবেশী ১২.৫০ শতক জমি উও. সুভাষ মন্ডলের নাম বরাবরে রেকর্ড তুও. হয়। তৎপর উও. সুভাষ মন্ডল মহাশয় উও. হাল ১০৬১ নং দাগের মধ্যে কমবেশী ০৪ চারি শতক জমি একটি নকসার দ্বারা চিহ্নিত করিয়া ও ৩' ফুট প্রস্থ কমন প্যাসেজ দশহিয়া গত ইন্ডাস্ট্রী ১৬।১১।২০১২ তারিখে বিধাননগর সাবজেক্টেড অফিসের ১ নং বাহির ১৯ নং ডলুমের ১৫২০৯ - ১৫২২০ নং পাতায় নকলকৃত ১৪০৮৫ নং ড্রোইন্ড্রী কোর্সায় আনাকে বিএ.য় করিয়া দখল দিয়া দেন। আমি উও. জমি খরিদ করিয়া খাসে ভোগদখল করিতে থাকিবস্বয়ং চলতি জরিপে কৃষি ২ ৪ ৬ নং খতিয়ানে আমার নাম বরাবরে রেকর্ড তুও. হয়। যাহা আমার বায়না, বিএ.য় করিবার যোগ্য উত্তম নিবৃত্ত সুত্বাধিকার বর্তমানে আছে।।

০৮৯২-১০৮৫

এক্ষেণে উও. চকপাঁড়িয়া মৌজার হাল (আর.এস) ও এল. আর. ১০৬১ নং দাগের জমির মধ্যে কমবেশী ০৪ চার শতক বা বালা মাপে কমবেশী ২ - ৭ - ০' দুই কাঠা সাত ছটাক জমি বায়না, বিএ.য় ইত্যাদি করিবার জন্য অত্র বরাবর শ্রী মিন্টু নস্কর, পিতা - শ্রী হাবুল নস্কর মহাশয়কে আমার পক্ষে আমনোওণর নিযুও. করিয়া অত্র আমনোওণর নামা লিখিয়া সুঁকার, অর্জিকার করিতেছি যে, উও. আমনোওণর মহাশয় আমার পক্ষে তারতের যেকোন স্থানে যে সকল সরকারী

অফিস.....

০১৯০/১৯৬৯
১৯৬৯

:: ৪ ::

অফিস আদালতে উকিল, মোওঃ, ব্যারিস্টার নিযুক্ত করিবার জন্য ওকালত
নামায় আমার নাম বকলমে সহি সম্পাদন করত : মোকদ্দমার আরজি, সওয়াল,
জবাব, নোটিশ করা, সমন করা ইত্যাদি করিবার জন্য সমস্ত ক্ষমতা দিলাম।
উওঃ আমমোওঃ সাহেব সন্নকারী ও বেসন্নকারী কাজে পত্রাদিতে আমার নাম
বকলমে সহি সম্পাদন করিয়া সর্ষ কার্যাদি করিতে পারিবেন ।।

উওঃ চকপটুড়িয়া মৌজার হাল (আর. এস) ও এল. আর. ১০৬৯ নং
দাগের শালি জমির মধ্যে কনবেশী ০৪ চার শতক বা বাংলা মাপে কনবেশী
২ - ৭ - ০' দুই কাঠা সাত ছটাক জমি বায়না, বিএনয় করিবার জন্য উওঃ
সম্পত্তির সম্পূর্ণ মূল্য গ্রহণ করিয়া স্থানীয় বা সদর রেজিস্ট্রারী অফিসে উপস্থিত হইয়া
লিখিত দলিলে আমার নাম বকলমে সহি সম্পাদন করিয়া রেজিস্ট্রারী কার্য সম্পন্ন করিয়া
দলিল ফেরতের রসিদে আমার নাম বকলমে সহি করিয়া দলিল পত্রাদি খরিদদারকে
বুঝাইয়া দিবেন। দলিলের ভ্রম সংশোধন বা দলিলের মধ্যে কাটাকুটি হইলে
কৈফিয়তে সহি সম্পাদন করিয়া দিতে পারিবেন। উওঃ জমি সন্নকার কর্তৃক অধিগৃহীত
হইলে উওঃ বিষয়ে যাবতীয় কার্যাদি ও ক্ষতি পূরণ বাবদ টাকা গ্রহণ করিতে পারিবেন।
উওঃ আমমোওঃ মহাশয় যাহা করিবেন তাহা আমার সুস্থি কার্যের ন্যায় গণ্য
হইবে। উওঃ সম্পত্তির বিএনয় লব্ধ টাকা আমার নামীয় ব্যাংক এ্যাকাউন্টে জমা
করিবেন ।। উওঃ জমি সন্নকার কর্তৃক অধিগৃহীত হয় নাই ।।

উওঃ.....

উত্তর
স্বাক্ষরিত

:: ৫ ::

উও সম্পত্তিতে কোন প্রকার উন্নয়ন মূলক কার্য বা গৃহাদি নির্মাণ করিতে পারিবেন না এবং উপরিউও কার্য সম্পর্কিত যাবতীয় খরচ আদার নামীয় ব্যাঙ্ক একাউন্ট হইতে লইতে বাধ্য থাকিবেন । অত্র দাতা আমি কোন অর্থ গ্রহণ না করিয়া অত্র বরাদ্দ মহাশয়কে আমসোওৱর নিযুও করিলাম ।।

অত্র আমসোওৱর উও সম্পত্তির কোনরূপ শ্রেনী পরিবর্তন করিতে পারিবেন না । উও আমসোওৱর নামা বসে উও আমসোওৱর উপরিউও সম্পত্তির উপর কোন সত্ত্ব সৃষ্টি বা অধিকার অর্জন করিবেন না ।।

এতদর্থে অত্র আমসোওৱর নামা দলিলের মর্ম স্মরণ অবগত হইয়া সুস্থ শরীরে , সন্ন মনে , অর্কসর বিনামূল্যে , স্বেচ্ছায় সূতানে অত্র আমসোওৱর নামা লিখিয়া সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪২৩ সালের ১১ - ১১ - ইং ২০১৭ সালের ২৩ - ১১ - ইং

।। তপশী সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট বর্তমানে নিউটোউন ও এগাউসন্যল ডিস্ট্রিক্ট সাবজেজিষ্ট্রী অফিস রাজারহাট পরগণা কলিকাতা ও পাথরঘাটা গ্রান পঞ্চায়েতের অধীনে হাল ১০ নং তৌজির মোজা চক্ পাঁচুড়িয়া গ্রামে জে. এল. নং - ৩৩ , জে. সা. নং - ২০৫ $\frac{১}{২}$, প্রজার চলতি জরিপের কৃষি ২৫১৫ নং

খতিয়ান.....

বিস্তারিত
বিস্তারিত

:: ৬ ::

বিস্তারিত

খতিয়ান ডুও. তৎপর কৃষি ২৫৮-নং খতিয়ান সম্বন্ধে নক্ষত্রের নামে জের্ডিউয়
হালে রায়ত দখলী সূত্র বিশিষ্ট ॥

হাল (আর.এস) ও এল. আর. ১০৬৯ এক হাজার একষট্টি নং দাগে
শালি ১.১২ একর জমির মধ্যে ১১১৬ বরমাংশ কমবেশী ১২.৫০ শতক জমি তন্মধ্যে
কমবেশী ০৪ চার শতক জমি বা বাংলা মাপে কমবেশী ২ - ৭ - ০' দুই কাঠা সাত
ছটাক জমি মাঝে উও. জমিতে যতায়তের জন্য পূর্বে ও পশ্চিমে লম্বা ৩' তিন ফুট
প্রশস্ত কমল প্যাসেজের সূত্র সমত জমি অত্র আনন্দোওশর নামা দক্ষিণ ডুও. জমি
হইতেছে ॥

॥ যাহার চৌহদ্দি ॥

উত্তরে ::- মহিমোহন বিশ্বাস । দক্ষিণে ::- রামপদ মন্ডল ॥

পূর্বে ::- সুভাষ মন্ডল ও ৬' ফুট প্রশস্ত কমল প্যাসেজে ॥

পশ্চিমে ::- ধীরেন নক্ষত্র ॥

মু. সাবিদাকারক ::-----

শ্রী সুধী ব. কুমার নক্ষত্র
শ্রী সুধীর কুমার নক্ষত্র,
সাং - শিখরপুর, রাজারহাট,
লাইসেন্স নং - DW-XVI-24

টাইপকারক ::-----

উদয় সাধা
উদয় সাধা,
বিধাননগর সাবডিস্ট্রিক্ট অফিস ॥

ইসাদী ::-----


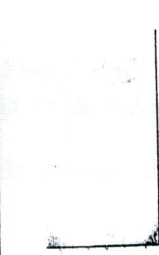

শ্রী প্রমোদ নক্ষত্র
শ্রী চন্দ্র শঙ্কর
শ্রী মনোজ কুমার

শ্রী কল্যাণ - ২৫৬
শ্রী উদয় নক্ষত্র
শ্রী চন্দ্র শঙ্কর
শ্রী মনোজ কুমার



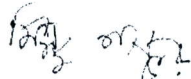
Major Information of the Deed

Deed No :	IV-1523-00220/2017	Date of Registration	23/03/2017
Query No / Year	1523-1000094161/2017	Office where deed is registered	
Query Date	22/03/2017 12:26:03 PM	A.D.S.R. RAJARHAT, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	SUDHIR KUMAR NASKAR SIKHARPUR, Thana : Rajarhat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9836587644, Status :Deed Writer		
Transaction	Additional Transaction		
[4002] Power of Attorney, General Power of Attorney			
Set Forth value	Market Value		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 100/- (Article:48(d))	Rs. 7/- (Article:E)		
Remarks			

Principal Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Fingerprint	Signature
1	Shri SANJOY NASKAR (Presentant) Son of Shri ARDHENDU NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 23/03/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/03/2017 ,Place : Office	 <small>23/03/2017</small>	 <small>LTI 23/03/2017</small>	 <small>23/03/2017</small>
CHAK PANCHURIA, P.O:- CHAK PANCHURIA, P.S:- New Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700156 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:AIYPN5658HStatus :Individual				

Attorney Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	Shri MINTU NASKAR Son of Shri HABUL NASKAR Executed by: Self, Date of Execution: 23/03/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 23/03/2017 ,Place : Office	 <small>23/03/2017</small>	 <small>LTI 23/03/2017</small>	 <small>23/03/2017</small>
Son of Shri HABUL NASKAR Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:AKHPN3282AStatus :Individual				

er Details :

Name & address

PRASHANTA NASKAR
son of Shri JAY HIND NASKAR
CHAK PANCHURIA, P.O:- CHAK PANCHURIA, P.S:- New Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN -
700156, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Shri SANJOY NASKAR, Shri
MINTU NASKAR

23/03/2017

Sanjoy Naskar

Endorsement For Deed Number : IV - 152300220 / 2017

On 23-03-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48
(d) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:11 hrs on 23-03-2017, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Shri SANJOY
NASKAR ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 23/03/2017 by 1. Shri SANJOY NASKAR, Son of Shri ARDHENDU NASKAR, CHAK
PANCHURIA, P.O: CHAK PANCHURIA, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN -
700156, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Shri MINTU NASKAR, Son of Shri HABUL NASKAR, CHAK
PANCHURIA, P.O: CHAK PANCHURIA, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN -
700156, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Shri PRASHANTA NASKAR, , Son of Shri JAY HIND NASKAR, CHAK PANCHURIA, P.O: CHAK
PANCHURIA, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700156, by caste Hindu, by
profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid
by Cash Rs 7/-

Statement of Stamp Duty

certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 4006, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 21/03/2017, Vendor name: MITA DUTTA



Debasish Dhar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - IV
Volume number 1523-2017, Page from 3508 to 3522
being No 152300220 for the year 2017.



Dhar

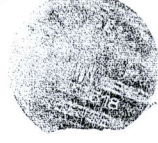
Digitally signed by DEBASISH DHAR
Date: 2017.03.28 12:01:56 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Debasish Dhar) 28-03-2017 12:01:55
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal.

(This document is digitally signed.)



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
GGC3034717



নির্বাচকের নাম : মিন্টু নস্কর

Elector's Name : Mintu Naskar

পিতার নাম : হাবুল নস্কর

Father's Name : Habul Naskar

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ : XX / XX / 1984
Date of Birth : XX / XX / 1984

GGC3034717

ঠিকানা:
নস্কর পাড়া চকপাড়া ডিয়া পাথরঘাটা রাজারহাট উত্তর 24
পরগণা 700135

Address:
Naskar ParaChak Panchuria
Patharghata Rajarhat North 24 Parganas
700135

Date: 13/08/2007

91-রাজারহাট (তপশিলী জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক
নিবন্ধন অধিকারিকের হাক্করের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
91-Rajarhat (SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম
তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার
জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No.
in the relevant Form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number.

196/0203



ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

GGC3898855

পরিচয় পত্র



Elector's Name Sanjay Naskar

নির্বাচকের নাম সঞ্জয় নস্কর

Father's Name Ardhendu Naskar

পিতার নাম অর্ধেন্দু নস্কর

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2006 19

১.১.২০০৬ এ বয়স ১৯

সঞ্জয় নস্কর

Address:

Naskar Para ,Baidya Para, Mandal Para. Patharghata
Rajarhat North 24 Parganas 700135

ঠিকানা:

নস্কর পাড়া, বৈদ্য পাড়া, মণ্ডল পাড়া . পাথরঘাটা রাজারহাট উত্তর ২৪ পরগণা
৭০০১৩৫

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 91-Rajarhat (SC)

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ৯১-রাজারহাট (তপশিলী জাতি)

District:North 24 Parganas জেলা: উত্তর ২৪ পরগণা

Date: 10.03.2006

তারিখ: ১০.০৩.২০০৬

198/0988

SIGNATURE OF THE
PRESENTANT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CAIMENT
WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908
NB. - LH BOX- SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

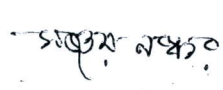
 	LH					
	RH.					


ATTESTED :-



 	LH					
	RH.					

ATTESTED :-



 PHOTO	LH					
	RH.					

ATTESTED :-